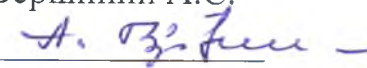


«УТВЕРЖДАЮ»
Директор ЗаБАИ
филиал ФГБОУ ВО Иркутский ГАУ
Вершинин А.С.

« 29 » июня 2015 года

Порядок формирования платы за проживание в студенческих общежитиях
института (с 1 июля 2015 года)

Коммунальные услуги

В общежитиях расположенных в Агрогородке «Опытный» и по улице
Донецкая, 24.

Наименование коммунальной услуги	Норма потребления	Тариф руб.	Коэффициент	Стоимость услуги
Отопление 0,0285 Гкал х 6 кв. м.	0,171	1018,58	0,5	87,09
Горячее водоснабжение, куб. м.	1,76	54,49	1,0	94,10
Холодное водоснабжение , куб. м.	2,73	13,56	1,0	37,02
Водоотведение куб. м.	4,29	8,75	1,0	37,53
Электроэнергия кВт-час	78	3,94	0,9	197,03
Итого	-	-	-	452,81

1. Приказы региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края от 18 декабря 2014 года №695, от 19 декабря 2014 года №718.
2. Приказ Министерства сельского хозяйства РФ №455 от 18.11.2014 г.

Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)

$$П = Нб \times Кзоны \times Ккап \times Кбл$$

Где Нб – базовая ставка за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного жилищного фонда и муниципального жилищного фонда г. Читы руб./мес. За 1 кв. м. общей площади жилого помещения (площади комнаты в общежитии).

Кзоны – коэффициент месторасположения

Ккап – коэффициент степени капитальности дома (материал стен):

Жилые помещения в домах с кирпичными стенами – 1.0

Жилые помещения в домах с крупнокалиберными блочными стенами – 0.9

Кбл – коэффициент степени благоустройства жилого помещения:

Благоустроенное жилое помещение – 1.0

Постановление управления регулирования цен и тарифов городского округа «город Чита» № 11 от 23.03.2015

Кроме того применяется коэффициент в зависимости от планировки жилых помещений в общежитии (приказ Министерства сельского хозяйства РФ №455 от 18.11.2014г.):

- для общежития коридорного типа – 0.5

Для секционного типа – 0.75

Общежитие Агрородок «Опытный» № 8, общежитие № 2: $14,87 \times 0,8 \times 1 \times 1 \times 0,5 = 5,95$ руб. за 1 кв. м. или 35,7 руб. за 6 кв. м.

Общежитие № 2 ул. Донецкая 24: $14,87 \times 0,8 \times 1 \times 1 \times 0,5 = 8,9$ руб. за 1 кв. м. или 53,4 руб. за 6 кв. м.

Общежития Агрородок «Опытный» № 10, корпус №1, корпус №2: $14,87 \times 0,8 \times 1 \times 1 \times 0,75 = 8,9$ руб. за 1 кв. м. или 53,4 руб. за 6 кв. м.